

## Accordo sospensione/rinegoziazione canone di locazione

Il/La sig./ra \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

e residente in \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_

nella sua qualità di locatore, e

il/la sig./ra \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

e residente in \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_,

nella sua qualità di conduttore,

relativamente al contratto di locazione per l'unità immobiliare sita in \_\_\_\_\_

via\_/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_ scala \_\_\_\_\_ int. \_\_\_\_\_, con decorrenza il

\_\_\_\_\_ e registrato il \_\_\_\_\_ al n.\_\_\_\_\_ presso l'Agenzia delle Entrate

\_\_\_\_\_, per un canone annuo pari ad € \_\_\_\_\_, corrisposto in rate mensili pari a €

\_\_\_\_\_, vista la particolare situazione di emergenza sanitaria dovuta al COVID-19 e le sue gravi

ripercussioni sui redditi delle famiglie

### convengono che

a far data dal \_\_\_\_\_ e fino al \_\_\_\_\_, il canone determinato nel

suddetto contratto, sarà corrisposto con una riduzione del \_\_\_\_\_%, quindi con rata pari ad €

\_\_\_\_\_ mensili.

Pertanto il canone corrisposto nell'anno 2020 sarà pari ad € \_\_\_\_\_.

Roma, il \_\_\_\_\_

Il Locatore

\_\_\_\_\_

Il Conduttore

\_\_\_\_\_